

IDENTIFICACIÓN

PA-P.15 (97)

BARRIO

PROLONGACIÓN

HOJA

12

PLANEAMIENTO INCORPORADO:

Plan Especial de Reforma Interior - P.8 "Héroe de Sostoa"

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

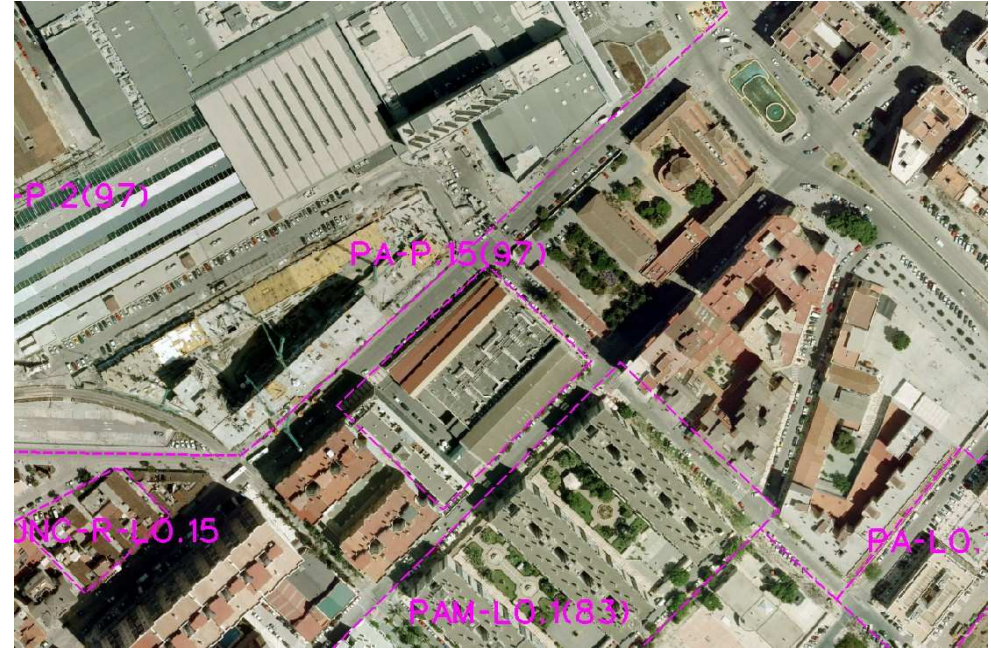
Planeamiento incorporado:

Plan Especial de Reforma Interior P.8 "Héroe de Sostoa". Aprobación Definitiva: 31-05-02

Gestión Urbanística:

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



CONDICIONES

- 1.- Reconponer la fachada entre C/ Héroe de Sostoa, C/ Ayala y C/ Juana Jugan de la edificación protegida y al mismo tiempo crear una edificación que oculte las medianerías de las edificaciones existentes.
- 2.- Edificación protegida de doble altura como uso comercial.
- 3.- Recuperación de la edificación, dando accesos a los huecos cegados en C/ Juana Jugan con una nueva fachada de cierre.
- 4.- Proyección de un hotel en Planta Baja +5 + Ático en la edificación restante.
- 5.- Cesión

Viario: 129'73 m<sup>2</sup>s

DETERMINACIONES

<b>SUPERFICIE DEL ÁMBITO:</b>	7.595,77 m <sup>2</sup> s	<b>Ie m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>s:</b>	
<b>EDIFICABILIDAD TOTAL:</b>	m <sup>2</sup> t	<b>Uso Global:</b>	Comercial-Hotelero
<b>APROV. MEDIO:</b>	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> s	<b>C.P.H.:</b>	
<b>APROV. SUBJETIVO:</b>	m <sup>2</sup> t	<b>Excesos:</b>	

Ordenación Pormenorizada Completa

